

23/03/2025

סימוכין: MHS-KAS--001-2025

**הנדון: פרוטוקול ועדת מכרזים - כאוכב שכונה דרום מערבית - מכרז מס' 01/2025**

**נוכחים:**

יניב זילבר, שרון שטיינר זילבר ר"ח, דנה הנדסה  
עו"ד ריקי וורהול, דנה הנדסה  
ניר פרינץ, דנה הנדסה - הנה"פ  
רביע נעאמנה - דנה הנדסה - הנה"פ  
עומר גון - מהנדס בקרה - חברת פורמט הנדסה אזרחית  
טל קלמנוביץ, דנה הנדסה

**תפוצה:**

נוכחים  
דרור סופר - דנה הנדסה - הנה"פ

**בחירת קבלן - מכרז מס' 01/2025 - כאוכב שכונה דרום מערבית**

**1. מציע מס' 1 - ס. אמי מהנדסים בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.

**2. מציע מס' 2 - ענב - עפר ניקוז ובניה בע"מ**

- תנאי סף תקינים, פרט לדו"ח רשם חברות מעודכן (הדוח שצורף הינו לחודש 07/2024).
- הצעה כספית תקינה.

**3. מציע מס' 3 - שלמה חביב - חברה לעבודות עפר בע"מ**

- תנאי סף תקינים, פרט לנספח 6 - תצהיר בדבר היעדר הרשאות, בו לא סומן ב-X כי למציע אין הרשעות קודמות.
- הצעה כספית תקינה.

**4. מציע מס' 4 – א.ח. עודה עפר ופיתוח בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.

**5. מציע מס' 5 – א.א. בהא בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.

**6. מציע מס' 6 – נ.ס.ח. חלבי בע"מ**

- תנאי סף תקינים. על המציע להגיש אישור משרד האוצר לחברת RentSafe בגין הערבות הבנקאית.
- הצעה כספית תקינה.

**7. מציע מס' 7 – נוג'דאת פאווי בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה. לא נרשם במילים סכום ההצעה.
- לא צורף פרוטוקול זכויות חתימה מעודכן ודו"ח רשם חברות. (פרוטוקול שצורף הינו משנת 2012).

**8. מציע מס' 8 – י.ע.ז. חברה לבניה ופיתוח בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.
- לא צורף דו"ח רשם חברות.

**9. מציע מס' 9 – ס.ב. רוויה יזמות וביצוע בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.
- לא צורף דו"ח רשם חברות.

**10. מציע מס' 10 – רימון פיתוח וכבישים בע"מ**

- תנאי סף תקינים.
- הצעה כספית תקינה.
- לא צורף דו"ח רשם חברות.

• **החלטת הועדה מתאריך 23.03.2025:**

בכפוף להבהרה שתשלח למציע מס' 6, נ.ס.ח. חלבי בע"מ, והמצאת אישור משרד האוצר לחברת RentSafe שהנפיקה את הערבות הבנקאית, ועדת המכרזים תאשר את הצעתו של נ.ס.ח. חלבי בע"מ כהצעה הזוכה.

סכום הזכייה הינו 11,436,443 ₪ בתוספת מע"מ.

רביע נעאמנה  
מנהל פרויקטים  
דנה הנדסה בע"מ

רביע נעאמנה

חתימת מנהל אתר, החברה המנהלת:

ניר פרינץ - מנהל ביצוע  
דנה הנדסה בע"מ

ניר פרינץ

חתימת מנהל אתר, החברה המנהלת:

ר"ק

עו"ד ריקי ורהול

חתימת עו"ד החברה המנהלת:

שרון, שטיינר, זילבר ושות'  
רואי חשבון  
ע"מ 557722212  
ר"ח יניב זילבר

חתימת ר"ח, החברה המנהלת:

עומר גון  
מהנדס בקרה  
פורמט הנדסה אזורית בע"מ

עומר גון

חתימת נציג חברת הבקרה: