

21/12/2023

TMT-45-2022

פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז פומבי מס' 05/2023 - ביצוע השלמות פיתוח והתקנת מערכות אבטחה באזור התעשייה עידן הנגב

האתר: אז"ת עידן הנגב

מכרז: ביצוע השלמות פיתוח והתקנת מערכות אבטחה באז"ת עידן הנגב

תאריך הסיור: 20/12/2023

משתתפים:

עימאד אל סאנע – מנכ"ל עידן הנגב.

איציק גוילי – מנהלת עידן הנגב

שלומי מקרבי – מנהל פרויקטים דנה הנדסה.

איגור מנקין – מפקח וקסמן גוברין.

דניאל יונס – מהוד הנדסה מתכנן כבישים.

מנור בורנשטיין – נעים בדרך מתכנן חשמל.

סיור קבלנים חובה

תפוצה:

נוכחים,

יניב מויאל – מנהל תחום בכיר פיתוח ותשתיות משרד הכלכלה.

עדי עדר, חגי הדר ואריק פרדז'ב – חברת הבקרה עדי הדר.

גיל וידר – מנהל תחום פרויקטים הנדסים דנה הנדסה.

תמיר סידי – דנה הנדסה.

שרון נעים – מתכנן חשמל.

גד ברקאי – מתכנן נוף.

סיכום סיור קבלנים:

1. הסיור החל בשעה 10:00.
2. ניתן הסבר כללי ומפורט אודות העבודות המתוכננות, הוצגו תכניות וכתבי כמויות לביצוע העבודות שבנדון.
3. העבודות יכללו: עבודות עפר, חפירה, פיתוח, גינון, גידור, שערים, ביתן שומר, מערכות אבטחה.
4. העבודות יבוצעו בתיאום מול מנהלת האתר, יזמי המגרשים, מנהלת הפרויקט וחברת הפיקוח.
5. יש לקבל מחברות התשתית הרלוונטיות היתרי חפירה במערכת תאום התשתיות.
6. משך הביצוע המוערך הינו כ- 12 חודשים.

7. דגשים מיוחדים למכרז:

- 7.1. לצורך ביצוע העבודות לאספקת והתקנת מערכות אבטחה באזור התעשייה עידן הנגב, יידרש המציע הזוכה להתקשר עם ספק משנה, אשר עומד בתנאים המפורטים במפרט הטכני הרלוונטי לעבודות אלו (מסמך ח'4) ובכתב הכמויות (מבנה 4-אבטחה) (להלן: "ספק מערכות אבטחה").
- 7.2. מובהר, כי במחירי היחידה במבנה 4 בכתב הכמויות כלולים הרכיבים הבאים: אספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה למשך 36 חודשים של כלל מערכות האבטחה שיותקנו בפרויקט.
- 7.3. לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, ספק מערכות האבטחה יתקשר באופן ישיר עם דנה הנדסה או עם עידן הנגב בהתאם לנוסח ההסכם המשולש המצורף כנספח י"ט למכרז.
- 7.4. כאמור, התמורה בגין שירותי התחזוקה בתקופה של 36 החודשים הראשונים לאחר התקנת המערכות כלולה במחירי היחידה בכתב הכמויות.
- 7.5. באשר לתמורה בגין שירותי תחזוקה מעבר ל-36 החודשים ועד לחודש ה-120 (כולל), מובהר כי ספק מערכות האבטחה יהא זכאי לתמורה שנתית השווה ל-5% מערך המערכות הכלולות בפרק 4 בכתב הכמויות ובניכוי ההנחה שבה נקב הקבלן הראשי בהצעתו במכרז. תמורה זו כוללת עבודה, חומרים, ציוד, אביזרים לתיקון, בדיקות תקופתיות ותחזוקה מונעת.
8. המציעים התבקשו לבחון בקפידה את תנאי הסף במכרז, הוראות מילוי ההצעה, וכן אופן הגשת ההצעה, והכל כמפורט במסמך ההזמנה להציע הצעות למכרז (מסמך א' למכרז).
9. מובא לידיעת המציעים כי:
 - 9.1. לאתר האינטרנט של המכרז (הנמצא באתר האינטרנט של חברת דנה הנדסה, תחת לשונית מכרזים) יועלה כתב הכמויות בפורמט SKN. עם זאת, מובהר כי כתב הכמויות בפורמט SKN הנו לנוחות המציעים בלבד וכי כתב הכמויות שפורסם באתר בפורמט PDF, אשר מהווה את מסמך ב' למכרז, הנו המסמך המחייב.
 - 9.2. תכניות המכרז, אשר רשימותיהן מפורטות במסמך א'11 למכרז, יישלחו באמצעות דוא"ל למשתתפי סיור הקבלנים.
 10. מובהר ומודגש, כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד (ולא מה שנאמר בעל פה) וכי כל האמור במסמך זה בא להוסיף ו/או להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.
 11. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע ותוגש במעטפה החיצונית כשהיא חתומה.

בהצלחה,
דנה הנדסה בע"מ